

## Referenten



### **Johannes Attenberger, Notar in Vilseck**

Johannes Attenberger hat Rechtswissenschaften in München studiert und im Anschluss als Notar-assessor in Augsburg und Notariatsverwalter in Forchheim regelmäßig Hofübergaben rechtlich begleitet. Besprechung und Beurkundung von Hofübergabeverträgen sind Schwerpunkte seiner Tätigkeit als Notar in Vilseck.



### **Harald Staudinger, Beratung für bäuerliche Familien im Bistum Regensburg**

Der Referent ist Religionspädagoge, ausgebildeter landw. Familienberater und leitet die Beratung für bäuerliche Familien in der Diözese Regensburg. In seiner Beratungsarbeit ist das Zusammenleben auf dem Hof mit seinen schönen und schwierigen Seiten ein zentrales Thema. Als Nebenerwerbslandwirt hat er selbst eine Hofübergabe erlebt.



### **Simon Lösch, Generationenfolgeberater BBV-Geschäftsstelle Amberg**

Simon Lösch ist seit zwölf Jahren Fachberater beim Bayerischen Bauernverband. Als Generationenfolgeberater ist er erster Ansprechpartner für die Mitgliedsbetriebe, wenn es um die Hofübergabe geht. Jährlich begleitet er ca. 70 Betriebe bei diesem wichtigen Schritt.



### **Josef Ram, Versicherungsfachwirt BBV Service Versicherungsmakler GmbH**

Josef Ram ist seit mehr als 25 Jahren Bezirksleiter der BBV Service Versicherungen. Seine langjährige Erfahrung ist ein wichtiger Vorteil in seiner Beratung. Da er selbst aus einem landwirtschaftlichen Betrieb stammt, kennt er auch die Belange der Landwirte bestens.



### **Tobias Dirmeier, Steuerberater BBV Steuerberatung f.Land- u. Forstwirtschaft**

Tobias Dirmeier ist seit gut 20 Jahren in der Steuerbranche tätig. Nach der erfolgreichen Ausbildung zum Steuerfachangestellten und Weiterbildung zum Steuerfachwirt, legte er anschließend die Prüfung zum Steuerberater ab. Durch seine Steuerberater-Fachausbildung zur „Landwirtschaftlichen Buchstelle“ und Praxiserfahrung steht er als kompetenter Ansprechpartner in allen steuerlichen Fragen zur Seite.

## Veranstalter



**BBV  
Bildungswerk**

im Bezirk Oberpfalz

Geschäftsstelle Amberg  
Gailoher Weg 1, 92224 Amberg  
Tel. 09621 4948-0  
Fax. 09621 4948-25  
E-Mail: Amberg@BayerischerBauernVerband.de  
www.Bildung-Beratung-Bayern.de  
www.BayerischerBauernVerband.de

## Weitere Informationen

### Veranstaltungsort

Gasthaus Rouherer  
Dorfstraße 16, Süß  
92256 Hahnbach  
Tel.: 09664 255  
Internet: www.landgasthof-rouherer.de

### Leistung

- Seminar: „Damit der Generationenwechsel gelingt“
  - Seminarunterlagen
- Nicht eingeschlossen: Getränke und Mittagsverpflegung

### Teilnehmerbeitrag

- Für BBV-Mitglieder: 20 € pro Person
- Für Nichtmitglieder: 40 € pro Person

## Anmeldung

Ausschließlich möglich über <https://www.bildung-beratung-bayern.de/?tid=910623>. Eine Anmeldung ist erforderlich. Unsere geltenden Corona-Regeln sind zu beachten.

## Fragen zur Veranstaltung?

Über BBV-Geschäftsstelle Amberg: Tel. 09621/4948-0 oder [amberg@bayerischerbauernverband.de](mailto:amberg@bayerischerbauernverband.de)

## Mit Unterstützung von:



**Bayerischer  
BauernVerband**



**BBV Steuerberatung  
für Land- und Forstwirtschaft**

# Damit der Generationen- wechsel gelingt

Seminar zur Hofübergabe  
und Hofübernahme

Gasthaus Rouherer, Süß (b. Hahnbach)

**Samstag, 30. April 2022**

**9.00 Uhr bis 15.30 Uhr**





## Damit der Generationenwechsel gelingt – Den Hof erfolgreich übergeben und übernehmen

Beim Generationenwechsel sind die Landwirtschaftsfamilien mit vielerlei Fragen konfrontiert.

Rechtlich wasserdichte Klauseln im Hofübergabevertrag, Fragen zur Absicherung von Familie und Betrieb, Status der beteiligten Personen in der landwirtschaftlichen Sozialversicherung, Fragen des menschlichen Miteinanders, steuerliche Optimierungsmöglichkeiten – all das muss zur Übergabe bedacht und ggf. gegeneinander abgewogen werden.

Die Musterlösung gibt es nicht, vielmehr müssen die Beteiligten ihre individuelle Lösung finden.

Das Hofübergabeseminar dient dazu als idealer Einstieg. Es soll eine erste Orientierungshilfe geben und bereits grundlegende Fragestellungen beantworten.

Erfahrene Referenten, die tagtäglich mit Hofübergaben zu tun haben, berichten von ihrer Arbeit und stehen für Ihre Fragen zur Verfügung.



## Programm

- 9.00 Uhr **Begrüßung, Eingangsüberlegungen zur Hofübergabe**  
**Simon Lösch, BBV Amberg**
- 9.15 Uhr **Der notarielle Hofübergabevertrag**  
**Johannes Attenberger, Notar**  
Der Hofübergabevertrag ist Interessenausgleich zwischen Übergeber, Übernehmer und weichen Geschwistern. Die Vereinbarung angemessener Austragsleistungen für den Übergeber (Stichwort Wohnungsrecht und Leibrente) und eine eventuelle Abfindung weicher Geschwister sind Kernstück landwirtschaftlicher Übergabeverträge. Dabei ist es das gemeinsame Interesse von Übergeber und Übernehmer, dass der landwirtschaftliche Betrieb als Einheit erhalten bleibt.
- 10.30 Uhr **Ehe- und Erbverträge in der Landwirtschaft**  
**Johannes Attenberger, Notar**  
„Gesetzlicher Güterstand“, „Gütergemeinschaft und „Gütertrennung“ – was sind die Rechtsfolgen der einzelnen Güterstände? Was gilt es bei der Hofübergabe zu beachten? Was geschieht beim Tod des Übernehmers? Testament und Erbvertrag - welche Regelungsmöglichkeiten gibt es?
- 11.00 Uhr **Einen Hof übergeben – und alle sind betroffen**  
**Harald Staudinger, landwirtschaftliche Familienberatung, Diözese Regensburg**  
Das Zusammenleben mehrerer Generationen am Hof stellt alle Beteiligten vor ungeahnte Herausforderungen. So bereichernd das Beziehungsgeflecht am Hof auch sein kann, Konflikte sind meist vorprogrammiert. Diesen aus dem Weg zu gehen, ist schon wegen der fehlenden räumlichen Distanz oft nicht möglich – wie schaffen wir es trotzdem, miteinander auszukommen?
- 12.00 Uhr **Mittagspause**

## Programm

- 12.45 Uhr **Fragen der sozialen Sicherheit bei der Hofübergabe**  
**Simon Lösch, BBV Amberg**  
Bei der Hofübergabe ändert sich die Stellung des Übergebers und des Übernehmers gegenüber der landwirtschaftlichen Sozialversicherung grundlegend. Welche Konsequenzen hat dies und welche Meldungen sind erforderlich?
- 13.15 Uhr **Hofübergabe und betriebliche Versicherungen**  
**Josef Ram, BBV Service**  
Nach der Hofübergabe stehen wichtige Vertragsänderungen an. Auf was muss ich achten, wo sind Lücken und Tücken? Welche Fristen gibt es?  
Beispiele aus der langjährigen Praxis verdeutlichen die Wichtigkeit dieses Themas.
- 14.00 Uhr **Steuerfragen bei der Hofübergabe**  
**Tobias Dirmeier, Steuerberater**  
Viele steuerliche Fragen tauchen bei der Hofübergabe immer wieder auf:  
- „Muss ich Erbschaftssteuer zahlen?“  
- „Was passiert beim Rückbehalt von Flächen?“  
- „Wie war das mit den Bauplätzen?“  
- „Wie lässt sich der Übergabevertrag gestalten, damit die steuerliche Belastung für alle Beteiligten erträglich bleibt?“
- 15.30 Uhr **Ende des Seminars**

