

## Anmeldung

Am 15. und 16.10.2021 beim BBV Bildungswerk  
im Bezirk Schwaben, Sitzungssaal im 1. OG,  
Pröllstraße 20, 86157 Augsburg

Name

Adresse

BBV-Mitglieds-Nr.

Telefon

Mobil

E-Mail

Unterschrift

Ja, ich möchte künftig über Veranstaltungen und Bildungsangebote des Bayerischen Bauernverbands und dem BBV Bildungswerk informiert werden. Zur Erfüllung unserer Informationspflichten bei Erhebung von personenbezogenen Daten und zum Datenschutz beachten Sie bitte zusätzlich unsere Hinweise zur Datenverarbeitung unter: [www.BayerischerBauernVerband.de/Hinweise-Datenverarbeitung](http://www.BayerischerBauernVerband.de/Hinweise-Datenverarbeitung)  
Bei fehlendem Internetzugang können Sie die Hinweise beim BBV HGSt Schwaben, Pröllstraße 20, 86157 Augsburg als Druckversion anfordern.

IBAN

SEPA-Lastschriftmandat zum Einzug von Teilnehmergebühren  
Gläubiger-ID des Bildungswerks des Bayerischen Bauernverbandes:  
DE34 2220 0000 3078 17

Ich ermächtige das Bildungswerk des Bayerischen Bauernverbandes, die von mir zu entrichtenden Zahlungen bei Fälligkeit mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die vom Bildungswerk des Bauernverbandes gezogenen Lastschriften einzulösen. Hinweis: Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belastenden Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen. Zahlungsart: Wiederkehrende Zahlung. Der Widerruf ist zu richten an: BBV Bildungswerk, Max-Joseph-Str. 9, 80333 München.

Datum

Unterschrift



# BBV Bildungswerk

im Bezirk Schwaben

   **Kontakt:**

**BBV Bildungswerk im Bezirk Schwaben**

Pröllstraße 20 | 86157 Augsburg

Tel.: 0821 / 5 02 28 - 112

Fax: 0821 / 5 02 28 - 149

[Augsburg@BayerischerBauernVerband.de](mailto:Augsburg@BayerischerBauernVerband.de)

Stand: August 2021  
Bilder: contrastwerkstatt – fotolia.com



# Praxisseminar Immobilien 15.10. – 16.10.2021



**BBV  
Bildungswerk**

im Bezirk Schwaben

## Unser Angebot – vielfältig und aktuell

### Praxisseminar Immobilien

Dieses Seminar gibt Ihnen das grundlegende Praxiswissen, um z.B. Betriebskosten richtig zu vereinbaren und Ihre Betriebskostenabrechnung korrekt zu erstellen oder die Betriebskostenabrechnung zu prüfen. Das nötige Hintergrundwissen für Eigentümer und Mieter wird ausgiebig behandelt. Der Dozent Robert Hille, Immobilienfachwirt (IHK), vermittelt Ihnen praxisnah und kompakt aus einer Vielzahl von immobilienwirtschaftlichen Themen die beste Handlungsweise.

### Erster Seminartag

Freitag, 15. Oktober 2021 | 13.00 – 20.00 Uhr

- **Umnutzung ehemaliger Wirtschaftsgebäude und Vermietung**  
aus steuerlicher Sicht:  
Michael Oßwald, BBV Beratungsdienst  
  
aus baurechtlicher Sicht:  
BBV Jurist
- **Vermietung – Mietverträge**

### Zweiter Seminartag

Samstag, 16. Oktober 2021 | 09.30 – 16.00 Uhr

- **Betriebskosten rechtssicher vereinbaren – Mietvertrag**  
Wirksame Einbeziehung umlegbarer Betriebskosten, Schwierigkeiten bei fehlerhafter Vereinbarung, Praxistipps und Beispiele
- **Betriebskostenverordnung (BVO 2)**  
Was sind Betriebskosten, wo sind sie gesetzlich festgelegt? Welche Kosten sind umlegbar/nicht umlegbar?
- **Die Betriebskostenabrechnung**  
Aufbau und Systematik der Abrechnung  
Inhalt & Form,  
Mögliche Fehler und deren Vermeidung,  
Wirtschaftlichkeits-, Transparenzangebot,  
Umlageschlüssel,  
Anpassung/Erhöhung der Betriebskostenvorauszahlung,  
Betriebskostenpauschale im Mietvertrag,  
Abrechnungszeitraum,  
Haushaltsnahe Dienstleistungen
- **Ihre Fragen zum Thema**  
Beispiele aus der Praxis

Dazwischen Kaffeepause und Mittagsimbiss

## Wichtige Informationen

### Tagungsort

BBV Schwaben  
Sitzungssaal im 1. OG  
Pröllstraße 20 | 86157 Augsburg

### Leistung

Praxisseminar Immobilien  
Seminarunterlagen  
Imbiss und Getränke

### Teilnehmerbeitrag

Für BBV-Mitglieder: 195,00 €  
Für Nicht-Mitglieder: 270,00 €

### Anmeldung

Einfach das Anmeldeformular auf der Rückseite benutzen!

